

Opole, 01 października 2010r.

380000-ILGR/N-253-14/10/IP

SPECYFIKACJA

Istotnych Warunków Zamówienia.

Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający : Izba Celna w Opolu
ul.Szpitalna 3b, 5-7
45-010 Opole
tel. 77/400 67 99
fax: 77/400 67 96
e-mail: iclog@opo.mofnet.gov.pl

Przedmiot zamówienia : Wykonanie robót budowlanych
- przebudowa dachu Oddziału Celnego w Nysie,
ul. Otmuchowska 50

ZATWIERDZAM

z up. Dyrektora Izby Celnej w Opolu
z-ca Dyrektora Izby Celnej
Bogdan Fąfrowicz

data zatwierdzenia: 2010-10-01



I. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY :

1. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu w nieprzezroczystej i zaklejonej kopercie z napisem :

**Przetarg nieograniczony
„Wykonanie robót budowlanych – przebudowa dachu Oddziału Celnego
w Nysie ul. Otmuchowska 50”**

2. Ofertę należy sporządzić z zachowaniem wymagań określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zwanej dalej SIWZ oraz następujących zasad :
 - 1) ofertę należy napisać w języku polskim, drukiem, maszynowo lub komputerowo, ręcznie nieścieralnym atramentem lub długopisem,
 - 2) oferta musi być podpisana własnoręcznie przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
W razie pełnomocnictwa załączyć do oferty stosowny dokument upoważnienia.
 - 3) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę,
 - 4) oferta powinna spełniać inne wymogi określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej ustawą, a nie ujęte w SIWZ.

II. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące :
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Ocena w/w warunków, na podstawie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozdziale III SIWZ, będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

1. Wykonawca załączy do oferty następujące oświadczenia i dokumenty :
 - 1) oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy złożone wg druku stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,

- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 4) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 5) dowód wniesienia wadium.

2. Wykonawca załączy do oferty następujące oświadczenia i dokumenty :

- 1) Wykaz robót budowlanych (co najmniej pięciu) w zakresie budowy lub remontu dachów stromych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Wykaz wykonanych robót w tym m.in. jedno o wartości nie mniejszej niż wartość składanej oferty, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania w oparciu o druk stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.
Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,
 - 2) informację banku lub spółdzielczej kasy-oszczędnościowo kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert na kwotę odpowiadającą 40% wartości brutto oferty,
 - 3) polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
 - 4) dokumenty potwierdzające, że kierownik budowy wskazany przez wykonawcę spełnia wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn.zm./, w tym uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 1, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, z którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

A

4. Wszystkie dokumenty muszą być w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy. Informacje stanowiące tajemnicę wykonawcy należy umieścić zgrupowane w jednej wyodrębnionej części oferty i w skuteczny sposób zabezpieczyć przed ujawnieniem.

IV. WARUNKI WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

Wykonawca sporządzając ofertę wg druku stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, dołączy do nie następujące załączniki :

1. Szczegółowy kosztorys ofertowy zawierający wszystkie prace konieczne do wykonania oraz z wykazem zastosowanych materiałów i sprzętu, zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 4 do załączonego do SIWZ wzoru umowy, przedmiarami robót stanowiącymi załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Charakterystykę wykonawcy, wg druku stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
3. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale III SIWZ.

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Wykonanie robót budowlanych obejmuje następujący zakres :
 - wymiana dachówki ceramicznej,
 - wymiana zniszczonych elementów konstrukcji więźby dachowej (dach dwuspadowy),
 - wymiana rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich,
 - wymiana stolarki okiennej Lukarn z ociepleniem ścian Lukarn,
 - wykonanie instalacji odgromowej,
 - wykonanie nowych łąw kominiarskich,
 - przemurowanie kominów ponad dachem cegłą klinkierową,
 - zabezpieczenie konstrukcji drewnianej preparatami grzybo- i owadobójczymi, - zaimpregnowanie elementów drewnianych więźby dachowej preparatem p.poż tak aby miały cechy NRO,
 - zamontowanie klap oddymiających w strefie klatek schodowych.
2. Roboty budowlane będą realizowane na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę nr 100/10 z dnia 15.02.2010r. wydanej przez Starostę Nyskiego, zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarami robót oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres robót będący przedmiotem zamówienia.

VI. OPIS ODPOWIEDNIH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI DOPUSZCZA SIĘ SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERTY WARIANTOWEJ.

Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.

IX. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin wykonania zamówienia wynosi 60 dni od dnia przekazania placu budowy, lecz nie później niż do dnia 23-12-2010 r.

X. WARUNKI WPŁATY I ZWROTU WADIUM.

1. Obowiązek wniesienia wadium :

Przystępując do przetargu wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 10.000,-zł.

2. Forma wniesienia wadium :

Wadium może być wniesione w następujących formach :

1) pieniądzu, płatne przelewem na konto

02101014010061581391200000

Kwota wadium musi znaleźć się na koncie zamawiającego nie później niż 18 października 2010r. do godz. 10⁰⁰,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wadium zwracane będzie zgodnie z art. 46 ust. 1, 2 i 4 ustawy.

4. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

XI. WARUNKI WPŁATY I ZWROTU ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Obowiązkiem wybranego wykonawcy jest wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości brutto umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach :

1) pieniądzu na konto w 02101014010061581391200000,

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
 5. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, będzie stanowić zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
 6. Kwota o której mowa w ust. 4 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

XII. TERMIN DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie okresu związania oferta jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cenę ofertową netto i brutto należy wyrazić w złotych polskich.
2. W ocenie brutto należy uwzględnić podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów prawa sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.
3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego określone w SIWZ oraz zawierać wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu zaoferowanej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa.
4. jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Cena ofertowa musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. W przypadku zaproponowania kilku cen lub ceny w pewnym przedziale, oferta zostanie odrzucona.
7. Cena wykonania robót budowlanych ma uwzględniać wszystkie prace ujęte w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania robót, przedmiarach robót.
8. Wartość brutto oferty wypełniona zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ jest ostateczna i nie podlega negocjacom. W przypadku zaproponowania kilku cen lub ceny w pewnym przedziale, jego oferta zostanie odrzucona.

XIV. ROZLICZENIE MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe za wykonane i odebrane roboty wg następujących etapów:

- a) etap I obejmujący roboty rozbiórkowe pokrycia, obróbkę blacharskich, wymianę zniszczonych elementów drewnianej więźby dachowej z zabezpieczeniem całej więźby preparatami grzybo – i owadobójczymi oraz p.poż,
- b) etap II obejmujący roboty do zakończenia całego zadania.

XV. KRYTERIA OCENY OFERT.

1. Ocena ofert nastąpi w oparciu o następujące kryterium :

Lp.	KRYTERIUM	SPOSÓB OBLICZANIA	RANGA
1.	Cena oferty	wg wzoru	100%

2. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium ceny poprzez obliczenie wartości punktowej wg wzory :

$$Wc = Rc \times Cmin. : Co$$

Wc – wartość punktowa oceny oferty,

Rc – ranga ceny oferty,

Cmin. – najniższa cena wśród oferowanych,

Co – cena oferowana.

3. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, którego oferta :
 - 1) odpowiada wszystkim wymogom niniejszej SIWZ,
 - 2) jest zgodna z ustawą,
 - 3) została uznana za najkorzystniejszą w wyniku oceny dokonanej w oparciu o kryterium ceny.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY.

Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta, zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przez upływem 5-dniowego terminu.

XVII. WARUNKI I USTALENIA, KTÓRE BĘDĄ WPROWADZONE DO UMOWY.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 7.

XVIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 18 października 2010r. do godz. 10⁰⁰ w pokoju 112 Izby Celnej w Opolu przy ul.Szpitalnej 3b, 5-7.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XIX. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

1. Otwarcie ofert nastąpi w Sali Konferencyjnej w budynku Izby Celnej w Opolu ul.Szpitalna 3b, 5-7 w dniu 18 października 2010r. o godz. 10³⁰.
2. Wykonawca może być obecny podczas otwarcia ofert.

XX. TRYB OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Otwarcia ofert dokonuje komisja przetargowa na posiedzeniu jawnym.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert komisja przetargowa podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Oceny ofert dokonuje komisja przetargowa na posiedzeniu niejawnym.

XXI. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z zapytaniem dot. treści SIWZ pisemnie, faxem - 77 400 67 96 lub pocztą elektroniczną – iclog@opo.mofnet.gov.pl
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Pisemna odpowiedź zamawiającego zostanie przesłana wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.ic.opole.pl bez ujawnienia źródła zapytania.
5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.
6. Nie zamierza się zwoływać zebrania wykonawców.

XXII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują zgodnie z zapisami art.27 ustawy Prawo zamówień publicznych, w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawca przekazują faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
pani Halina Mnich, pani Halina Ilnicka, pan Adam Rogowski, pani Iwona Prendota,
tel. 0774006799
tel. 0774341160 wew. 208
e-mail: iclog@opo.mofnet.gov.pl, telefaks: 077-4006796

XXIII. POUCZENIE O PRZYSŁUGUJĄCYCH ŚRODKA OCHRONY PRAWNEJ.

1. Środki odwoławcze przewidziane ustawą Prawo zamówień publicznych, przysługują wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego:
 - 1) zasad określonych w ustawie,
 - 2) przepisów wykonawczych,
 - 3) zasad określonych w SIWZ.
2. Wniesienie odwołania jest rozumiane jako doręczenie oryginału pisma do siedziby zamawiającego.

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:
załącznik nr 1 – formularz ofertowy
załącznik nr 2 – oświadczenie art. 22 i art. 24
załącznik nr 3 – wykaz wykonanych robót
załącznik nr 4 – dokumentacja techniczna
załącznik nr 5 – przedmiar robót
załącznik nr 6 – charakterystyka wykonawcy
załącznik nr 7 – ogólne warunki umowy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Załącznik nr 1 do SIWZ
w przetargu nieograniczonym
na przebudowę dachu Oddziału Celnego
w Nysie, ul. Otmuchowska 50

OFERTA

Ja, niżej podpisany,.....
działając w imieniu i na rzecz.....
.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przedmiot zamówienia pn.:
Przebudowa dachu Oddziału Celnego w Nysie, ul. Otmuchowska 50

składam niniejsza ofertę.

1. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfiką istotnych warunków zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
2. Oferuję realizację zamówienia – w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia :
za wartość brutto.....zł, w tym podatek VAT.....% w kwocie.....zł.
3. Akceptuję termin płatności do 21 dni.
4. Na wykonane roboty budowlane udzielam lat gwarancji (min 5 lat).
5. oświadczam, że jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnie z załączoną polisą/dokumentem ubezpieczeniowym, stanowiącą zał. nr do oferty.
6. Uważamy się za związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 23 grudnia 2010r.

.....dnia.....

.....
(podpis wykonawcy)



OŚWIADCZENIE

Ja/My, niżej podpisany/i.....

Działając w imieniu i na rzecz.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie remontu więźby dachowej i poszycia dachowego w Nysie, ul. Otmuchowska 50 oświadczam/y, że Wykonawca, którego reprezentuję/my spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 oraz nie podlega wykluczeniu z prowadzonego postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm./.

.....dnia.....r.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)



.....
(nazwa Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH ODPOWIADAJĄCYCH ZAKRESEM PRZEDMIOTOWI ZAMÓWIENIA

Ja/My, niżej podpisany/i.....

Działając w imieniu i na rzecz.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przebudowę dachu Oddziału Celnego w Nysie, ul. Otmuchowska 50 podaje/podajemy wykaz prac odpowiadających zakresem przedmiotowi zamówienia :

Lp.	Opis robót budowlanych odpowiadających zakresem robotom objętym ogłoszeniem	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający roboty budowlane	Wartość robót	Data wykonania

.....dnia.....r.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

(pieczęć wykonawcy)

Załącznik nr 6
w przetargu nieograniczonym
na przebudowę dachu Oddziału Celnego
w Nysie, ul.Otmuchowska 50

CHARAKTERYSTYKA WYKONAWCY

1. Pełna nazwa wykonawcy :

2. Adres wykonawcy :

Województwo:

Miejscowość :

Kod :

Ulica :

Nr :

Telefon :

Fax :

E-mail:

Adres internetowy :

3. NIP :

4. REGON :

5. Wykonawca jest podatnikiem VAT : **Tak** **Nie**

6. Osoba/y odpowiedzialna/e za nadzór nad prawidłową realizacją umowy
(podać imię i nazwisko oraz numer telefonu)

7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu prosimy podać nazwę banku
oraz nr rachunku bankowego, na które ma zostać wadium zwrócone :

8. W przypadku wyboru naszej oferty umowę podpisze/ą
(podać imię i nazwisko oraz zajmowane stanowisko)

.....dnia.....

.....
(podpis wykonawcy)

OGÓLNE WARUNKI UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE

nr...../.....
(rok zawarcia)

zawarta dnia.....2010r. w Opolu
pomiędzy :

Skarbem Państwa – Izba Celną w Opolu ul. Szpitalna 3b-5-7; 45-010 Opole,
w imieniu której występuje

Dyrektor Izby Celnej w Opolu
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firma :.....
z siedzibą.....
NIP:.....
REGON:.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez :

.....

Umowa niniejsza została zawarta na podstawie przyjętej przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) pisemnej oferty z dnia.....

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na przebudowie dachu, tj. remoncie więźby dachowej i poszycia dachowego na budynku w Nysie przy ul. Otmuchowskiej 50.
2. Strony zgodnie stwierdzają, iż Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w postaci trwałego zarządu

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na :
.....
(dzień, miesiąc rok)
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na :
.....
(dzień, miesiąc rok)

§ 3

Integralną część umowy stanowią:

- a) projekt budowlany,
- b) oferta Wykonawcy,
- c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie

.....

(imię, nazwisko, adres i nr tel.)

posiadającego uprawnienia budowlane nr w specjalności.....

..... wydane przez.....

w dniu..... zatwierdzone.....

2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:

.....

(imię, nazwisko, adres i nr tel.)

posiadającego uprawnienia budowlane nr.....w specjalności.....

.....wydane przez.....

w dniu.....zatwierdzone.....

§ 5

1. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania obiektów tymczasowych na placu budowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zabezpieczenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności :
 - 1) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od :ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
 - 3) wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmowała:
 - a) roboty – do wartości szacunkowej określonej przez Wykonawcę,
.....
 - b) urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na terenie budowy przez Wykonawcę, niezbędny do wykonywania robót – do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowną polisę ubezpieczeniową oraz dowód uiszczenia składki.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać : wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie – prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu, co do jakości.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów : certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
5. Badania, o których mowa w pkt 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda dodatkowych badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres robót będący przedmiotem zamówienia.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą

zł..... netto słownie : (.....
.....
co stanowi.....zł brutto (słownie:.....).

§ 11

Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki :

- 1) informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
- 2) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy w formie określonej w pkt-cie XI ppkt 3 SIWZ, poprzez zatrzymanie przez Zamawiającego 5% wartości brutto wynagrodzenia należnego na podstawie danej faktury.
2. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu rękojmi i gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwolnione (zwrócone) w terminach i na zasadach określonych w przepisach art. 151 ustawy PZP.

§ 13

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
 2. Kary obciążające Wykonawcę będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - a) za zwłokę określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi za wady – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto,
 - d) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień przerwy,
 - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
- 2.1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :

- f) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, ustalonym na jego przeprowadzenie,
 - g) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszonego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 14

Strony postanawiają, że przedmiot umowy będzie realizowany następującymi częściami :

- 1) remont więźby dachowej w terminie.....
(dzień,miesiąc,rok)
- 2) remont pokrycia dachowego.....
(dzień,miesiąc,rok)

§ 15

1. Strony postanawiają, że każda z części przedmiotu umowy wymieniona w § 14 będzie przedmiotem odrębnego odbioru przez zamawiającego.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
3. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w terminie 4dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli nie nadają się do usunięcia to :
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiot odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do ustalenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznacza także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
9. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji jakości rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 12 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 16

1. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
2. Termin gwarancji wynosi 5 lat licząc od daty odbioru końcowego.
3. W dacie odbioru Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny określający szczegółowe warunki gwarancji jakości.

§ 17

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmioty odbioru będzie odbywało się fakturami przejściowymi wystawionymi za wykonane etapy robót określone w §14.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 60% wynagrodzenia umownego (ceny).
3. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu wszystkich robót oraz ich odbiorze.

§18

Wykonawca będzie wystawiał faktury za przedmiot odbioru w terminie 3dni od daty protokołu odbioru robót podpisanego przez inspektora nadzoru i kierownika budowy.

§ 19

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie dni 21 licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
2. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 20

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem, nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 21

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach :

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż tydzień,

- 6)
- 7)
- 8)

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe :

- 1) w terminie dni 7 od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do :
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 22

Umowę niniejszą sporządza się w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 23

Wykaz załączników do umowy :

- 1. Zawiadomienie o wyborze oferty.
- 2. Kosztorys ofertowy.
- 3. Formularz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4. Projekt budowlany.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....

.....

.....